

№ п/п	Наименование	Описание	Примечание
2. Анализ прохождения предыдущих трех отопительных периодов			
2.1	Начало отопительного сезона/завершение отопительного сезона	11.10.2023/09.04.2024 15.10.2024/16.04.2025 06.10.2025 / 04.2026	
2.2	Средняя температура наружного воздуха отопительного периода, °С	2023-2024г.г. 0,04 2024-2025г.г. 1,04 2025-2026г.г. -0,4	
2.3	Технологические нарушения по внешним причинам	2023-2024г.г. отсутствуют 2024-2025г.г. отсутствуют 2025-2026г.г. отсутствуют	
2.4	Технологические нарушения по внутренним причинам	2023-2024г.г. отсутствуют 2024-2025г.г. отсутствуют 2025-2026г.г. отсутствуют	
2.5	Режимные условия отсуствуют	2023-2024г.г. В штатном режиме 2024-2025г.г. В штатном режиме 2025-2026г.г. В штатном режиме	

- 1.1. Назначение объекта: административное здание
- 1.2. Год постройки: 1974 г.
- 1.3. Характеристика объекта: площадь объекта 9858,0 кв.м, 2 этажа, площадь подвала – 860,5 кв.м.
- 1.4. Характеристика инженерного оборудования (их количество): система теплоснабжения – центральное, материал труб – сталь (ВПП), система вентиляции – приточно-вытяжная.
- 1.5. Источники: Теплоснабжения – МУП «Гортеплосеть»

Общие сведения

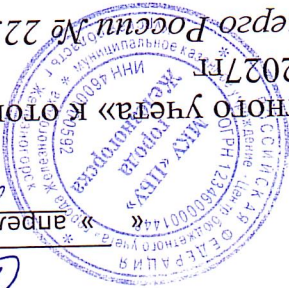
Адрес: Курская обл., г.Железнодорожск ул.Зеленая, зд.24

(в соответствии с Приказом Минэнерго России № 2234 от 13.11.2024г)

План подготовки МКУ «Центр бюджетного учета» к отопительному периоду 2026-2027гг

Сербина Т.И.

Утверждено:
Директор
МКУ «Центр бюджетного учета»



2.6	<i>Аварийные ситуации</i>	
	2023-2024г.г.	Протечка запорной арматуры, трубопровода и т.д. отсутствовали
	2024-2025г.г.	Протечка запорной арматуры, трубопровода и т.д. отсутствовали
	2025-2026г.г.	Протечка запорной арматуры, трубопровода и т.д. отсутствовали

3. Организационные и технические мероприятия по подготовке к отопительному периоду

№ п/п	Мероприятие	Срок выполнения	Примечание
1	Промывка теплопотребляющей установки, проведенной в присутствии представителя единой теплообменной организации, в зону деятельности которой входит система теплообогрева (п.11.5.1)	Июнь-август	
2	Наладка режимов потребления тепловой энергии (п.11.5.2)	Июнь-август	
3	Проверка (осмотр) запорной арматуры, арматуры постоянного регулирования (п.11.5.3)	Июнь-август	
4	Работка организационно-распорядительных документов о назначении ответственных лиц за безопасную эксплуатацию тепловых энергоустановок (п.11.5.4)	Июнь-август	
5	Гидравлические испытания на прочность и плотность теплопотребляющей установки (п.11.5.5)	Июнь-август	
6	Работка паспорта ИТП (п.11.5.8)	Июнь-август	
7	Наличие персонала, осуществляющего функции эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб или документы на техническое обслуживание (п.11.5.9)	Июнь-август	
8	Наличие акта осмотра объекта	Июнь-август	

		теплооборудования и теплопотребляющих установок на предмет наличия несанкционированных врезок (п.11.5.11)
9	Июнь-август	Отсутствие задолженности, либо подписанный сторонами документ, подтверждающий урегулирование с теплооборудующей организацией порядка погашения всей существующей задолженности (п.11.5.13)
10	Июнь-август	Акт проверки узла учета (п.11.5.14)
11	Июнь-август	Наличие акта проверки технической готовности (п.11.5.19)
12	Июнь-август	Копии заключенных договоров теплооборудования (п.11.5.12)